



COMUNE DI MERI'

III SETTORE «TECNICO - MANUTENTIVO»

ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

N. 75 del 13/09/2021 - Reg. Gen. n. 337 del 13/09/2021

OGGETTO: Approvazione verbale di gara - proclamazione efficacia aggiudicazione e approvazione Quadro Tecnico Economico post gara relativi all'affidamento dei "Lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'edificio comunale sito in via Longano, n. 6, per adibirlo a sede farmaceutica unica rurale comunale assegnata in gestione a questo Ente giusto D.D.S. n. 1102 del 13/06/2018 dell'Assessorato della Salute – Dipartimento Pianificazione Strategica".
- Importo a b.a.: € 155.745,12 – Importo netto contrattuale: € 143.163,58.
COD. CUP: J31B19000940004 - Cod. C.I.G.: 879086534A.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE

...omissis...

DETERMINA

- APPROVARE** quanto riportato in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche sotto il profilo motivazionale.
- PRENDERE ATTO** che le operazioni di gara di che trattasi hanno avuto inizio il 09/08/2021 e si sono concluse in pari data giusto verbale n. 1 del 09/08/2021, secondo le risultanze del quale, in relazione ai criteri di cui alla Lettera d'Invito/Disciplinare di Gara, è stata formulata la graduatoria finale dei n. 2 concorrenti partecipanti alla gara, ordinata in relazione ai relativi ribassi offerti, come di seguito riportato:

N. Ord.	Denominazione Concorrente rimasti in gara	Ribasso offerto
1	L.R. Costruzioni srl	8,264%
2	Ditta Fugazzotto Giuseppe	7,885%

e, conseguentemente, è stata proposta l'aggiudicazione a favore del concorrente rispondente all'operatore economico "**L.R. Costruzioni srl**" che ha offerto la percentuale di ribasso pari a 8,264% sull'importo posto a base di gara.

- APPROVARE** il verbale di gara n. 1 del 09/08/2021, nonché la graduatoria finale e la proposta di aggiudicazione, così come meglio sopra riportati, verbale che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.
- DARE ATTO** che l'efficacia dell'aggiudicazione a favore della ditta "**L.R. Costruzioni s.r.l.**" è stata subordinata alla verifica positiva del possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, in relazione alla quale, è stato accertato il possesso in capo all'impresa appaltatrice dei requisiti soggettivi di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n.50/2016, verificando che la stessa non incorre in cause che limitano o escludono la capacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

5. **APPROVARE** l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, in conseguenza all'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti e pertanto concludere l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi a favore della Ditta **L.R. COSTRUZIONI SRL**, iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Messina con il num. REA: ME – 250668; P.IVA 03630670838; che ha presentato offerta più vantaggiosa consistente nel ribasso d'asta percentuale dell'8,264 % (*diconsi otto virgola duecentosessantaquattro percento*) sull'importo a base di gara e quindi per un importo netto contrattuale di pari ad € 143.163,58 (*oltre IVA*), computato giusto il seguente conteggio analitico:

a) Importo dei lavori	€ 155.745,12
b) Oneri attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.500,00
c) Importo soggetto a ribasso d'asta (a - b)	€ 152.245,12
d) Ribasso d'asta [8,264% di c)].....	€ 12.581,54
e) Importo netto contrattuale [a) € 155.745,12 – d) € 12.581,54]=.....	€ 143.163,58
f) Importo comprensivo di IVA al 10% (€ 143.163,58 _(imp) + € 14.316,36 _(IVA)) =.....	€ 157.479,94

6. **APPROVARE** il Quadro Tecnico Economico complessivo (*lavori affidati + forniture da affidare*) rimodulato post gara, così come dettagliatamente di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO PRE E POST GARA A SEGUITO AFFIDAMENTO DEI SOLI LAVORI				
A) LAVORI A MISURA:	Q.T.E. PRE GARA		Q.T.E. POST GARA A SEGUITO AFFID. LAVORI	
	A ₁) Importo dei lavori a misura esclusi gli oneri per la sicurezza A ₂) non soggetti a ribasso:	€	152.245,12	€
A ₂) Oneri per l'attuazione dei piani di Sicurezza non soggetti a ribasso 2,2473% di A ₃) :	€	3.500,00	€	3.500,00
A₃) Totale lavori a misura + sicurezza [A₁)+A₂]	€	155.745,12	€	155.745,12
B) FORNITURE ARREDI E ACCESSI (come da computo vedi all. A13b) - NON INCLUSI NELL'APPALTO LAVORI:	€	37.317,50	€	37.317,50
C) Totale LAVORI A) + FORNITURE B)	€	193.062,62	€	193.062,62
C ₁) RIBASSO D'ASTA 8,264% di (A₁) = 8,264% x (€ 152.245,12)	€	-	€	-
C ₂) IMPORTO NETTO CONTRATTUALE SOLO LAVORI (A₃ - C₁)	€	-	€	-
C₃) Totale LAVORI AFFIDATI C₃) + FORNITURE DA AFFIDARE B)	€	-	€	-
D) PER SOMME A DISPOSIZIONE				
D ₁) Per I.V.A. sui lavori (su importo contrattuale) 10,00% A ₃ e C ₂) :	€	15.574,51	€	14.316,36
D ₂) Per I.V.A. sulle forniture a accessori 22,00% B) :	€	8.209,85	€	8.209,85
D ₃) Per oneri di conferimento in discarica	€	788,78	€	788,78
D ₄) Imprevisti sui lavori, ≤ al 10% 5,458% di A ₄) :	€	8.500,51	€	8.500,51
D ₅) COMPETENZE TECNICHE COME DA DISTINTA (vedi ALLEGATO A24) COMPRESO IVA E ONERI FISCALI :				
D _{5.1} - Progettazione integrata e coordinata, compreso: studio geologico tecnico; verifica di vulnerabilità sismica e relative prestazioni e servizi integrativi (importo comp. post-incarico)	€	22.991,46		
D _{5.2} -Esecuzione (direzione, sicurezza ecc.. post-incarico)	€	18.734,10		
D _{5.3} - Collaudo Statico (importo comp. pre-incarico)	€	846,71		
D _{5.4} - Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) (importo comp. pre-incarico)	€	904,66		
D _{5.5} - Sommano	€	43.476,93		
D _{5.6} - Per I.V.A. (22%); oneri fiscali contributo cassa (4%); sulle competenze tecniche (incidenza 26,88%)	€	11.686,60		
sommano	€	55.163,53		
D ₆) Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici) e ss.mm.ii. [2% di A + B]) di cui:				
D _{6.1} - Per funzioni tecniche com. 3 (80% incent.)	€	3.089,00		
D _{6.2} - Per Innov. technolog. com. 4 (20% incent.)	€	772,25		
D _{6.3} - sommano 2% di C	€	3.861,25		
D ₇) Spese per pubblicità gare ed eventuali commissioni e/o attività di consulenza o di supporto, accertamenti di laboratorio, verifiche ecc..	€	2.000,00	€	2.000,00
D ₈) Per le attività e servizi forniti dall'O.P.T. di cui alla convenzione del 30/11/2018. "Quota percentuale sul ribasso d'asta ai sensi dell'art. 3 della L.R. n. 20/2007 e ssmmii", pari al 20% del ribasso d'asta (20% di C ₁)	€	-	€	2.516,31
TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€	94.098,43	€	95.356,59
	TOTALI - PRE (C + D)	€ 287.161,05	TOTALI - POST (C+D)	€ 275.837,67
		ECONOMIE (€ 287,161,05 - € 275.837,67) =		€ 11.323,38

7. **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun impegno finanziario essendo le necessarie somme scaturenti incluse fra quelle complessive già opportunamente impegnate con precedente Determina a contrarre Reg. d'Ord. 53 – Reg. Gen. 235 del 18/06/2021, con la quale, per la finalità preposta, è stato assunto mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti posizione n. 6201671 del 23/11/2020, importo che trova adeguata copertura finanziaria giusta imputazione al Cap. 260200 – Art. 2, del bilancio 2021/2023.
8. **DARE ATTO** che sarà data pubblicità della suddetta procedura, nelle forme previste dal D.Lgs. n. 50/2016 per la fattispecie di che trattasi, mediante pubblicazione del presente provvedimento all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi e nella sezione *“Amministrazione trasparente”* del sito istituzionale.
9. **TRASMETTERE** la presente Determinazione all'Ufficio competente per la pubblicazione, oltre che all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi, nella sezione *“Amministrazione trasparente”* del sito istituzionale, atenzionando l'Ufficio medesimo ad assolvere:
 - a) *agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D. Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti;*
 - b) *agli obblighi previsti dall'articolo 37, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 33/2013 e dall'articolo 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, in apposita sottosezione.*