



COMUNE DI MERI'

PROVINCIA DI MESSINA

UFFICIO I.C.I.

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.)

VALORI APPLICABILI ALLE AREE

EDIFICABILI

PER L'ANNO 2011

Avviso

La Giunta Municipale con deliberazione n. 01 del 27/01/2011 ha adeguato i valori applicabili alle aree edificabili alle valutazioni fatte dall'ufficio tecnico comunale ai fini dell'Imposta Comunale sugli Immobili per l'anno 2011. La predetta deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 04/02/2011 al 19/02/2011 e quindi per 15 giorni consecutivi. Gli interessati possono prenderne visione direttamente presso l'Ufficio Tributi del Comune tutti i giorni dalle ore 9 alle ore 13 ⁽¹⁾.

I valori risultanti dalla deliberazione definitivamente approvata saranno utilizzati per procedere all'accertamento dei valori sulle aree edificabili ai fini dell'applicazione dell' I.C.I. per il medesimo anno⁽²⁾.

Informazioni

Ulteriori informazioni o chiarimenti potranno essere richiesti direttamente all'Ufficio Tributi del Comune.

DALLA RESIDENZA MUNICIPALE, Addì 21/02/2011

Il Funzionario Responsabile ICI
Dr. Giunta Lorenzo

(1) Vedi la delibera di Giunta Comunale n. 01 del 27/01/2011, con cui sono state adeguati i valori applicabili alle aree edificabili ai fini dell'Imposta Comunale sugli Immobili per l'anno 2011".
(2) Vedi: - l'art. 2, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 30/12/92, n. 504 il quale assoggetta all'imposta comunale sugli immobili le aree edificabili e cioè le aree utilizzabili a scopo edificatorio in base agli strumenti urbanistici generali o attuativi ovvero in base alle possibilità effettive di edificazione;
- l'art. 5, comma 5, del D.Lgs. 30/12/92, n. 504, il quale prevede che le aree edificabili paghino l'imposta in base al valore venale in comune commercio al 1° gennaio dell'anno di imposizione, con riguardo alla zona territoriale di ubicazione, all'indice di edificabilità, alla destinazione d'uso consentita, agli oneri per eventuali lavori di adattamento del terreno necessari per la costruzione, ai prezzi medi rilevati sul mercato dalla vendita di aree aventi analoghe caratteristiche.